
Matériaux

Inauguration de la première maison énergie positive à inertie

Aujourd'hui, Chamois Constructeurs et Vicat inaugurent la première maison énergie positive à inertie. Cette association d'un constructeur de maisons individuelles et d'un industriel majeur de la filière ciment béton a permis la mise au point d'un système constructif performant, tirant le meilleur parti du béton et de ses qualités thermiques. Mobilisant les dernières innovations en matière de construction et d'équipements, cette maison conjugue ainsi qualité environnementale, performance économique et confort pour ses occupants. Son système constructif, doté d'un double mur béton, permet d'optimiser sa consommation d'énergie. Le choix du béton comme matériau de construction principal lui confère en outre une grande inertie et une excellente performance en matière de perméabilité à l'air. Enfin, les équipements de la maison lui permettent de produire assez d'énergie pour couvrir et dépasser la consommation en énergie des occupants.

Située à Annecy, en Haute-Savoie, cette maison énergie positive à inertie est une maison à un étage d'environ 165 m², composée de 7 pièces. Chamois Constructeurs s'est associé avec l'Ademe, EDF ENR, Gaz de France, l'Institut national de l'Énergie Solaire, le Centre national de la Recherche Scientifique, le commissariat à l'Énergie Atomique et Prioriterre (Centre d'information et de conseil énergie, eau, consommation). La maison a également reçu les labels Minergie et Effinergie. Pour parvenir à ce niveau de performance énergétique, il faut d'abord et surtout un bâti performant.

Avec cette maison énergie positive à inertie, Chamois Constructeurs et Vicat anticipent la réglementation thermique de 2020 (RT 2020) qui vise à généraliser les bâtiments à énergie positive et à avoir, dès 2014, au moins un tiers des bâtiments neufs à basse consommation (BBC) ou à énergie positive.